



PRIMER AVISO DE REMATE

JUZGADO : PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2DO. DE YACUIBA

PROCESO : EJECUTIVO

DEMANDANTE: COOP. DE A. Y C. ABIERTA MONS "FELIX GAINZA" R.L. REPRESENTADA POR EL LIC. RENAN EDWIN AYALA COTA.

DEMANDADO : MARLENY RUIZ MOLINA, MARIA MOLINA RIVERA DE RUIZ.

DIA Y HORA DE REMATE: MARTES 02 DE FEBRERO DE 2021, a horas 10:00 a.m.

BIEN INMUEBLE A SUBASTARSE: Inmueble objeto de remate tiene las siguientes características: Se encuentra registrado en Der. Reales en la M.C. No. 6041010011259 bajo el Asiento A - 4 de fecha 02/02/2.018 y tiene las sgtes. características: Lote de terreno ubicado en la esquina de la calle Colon y Av. Los Libertadores del Barrio San José Obrero de esta ciudad de Yacuiba, Jurisdicción de la Primera Sección de la Provincia Gran Chaco del Departamento de Tarija, tiene una superficie total de 557.78 M2, siendo sus medidas y colindancias, al Norte con Ana Parada con 19.15 mt., al Sur con calle Colon con 14.95 mt más 4.00 mt de ochave., al Este con Av. Los Libertadores con 25.70 mt., más 4.00 mt de ochave y al Oeste con Prospero Crespo con 29.70 Mt.- El bien Inmueble objeto de remate cuenta con los siguientes gravámenes: Asiento B - 1 DE FECHA 01/02/2.019.- Anotación preventiva Mandamiento de Embargo por Bs. 5.000.- a favor de Marlene Escalante Zeballos de Gutiérrez.- Esc. Jud No. 6 de 17/01/2.019- dispuesto por la Dra. Jenny Castellón S. Juez Público 3 en lo Civil y Comercial de Yacuiba, dentro del proceso ejecutivo.- Se embarga ACCION Y DERECHO DE MILTON RUIZ MOLINA.- Asiento b -2 de fecha 02/05/2.019 Anotación preventiva: Mandamiento de Embargo por Bs. 126.050,72, a favor de BANCO BISA S.A. -Esc. Jud. No. 89 de 02/05/2.019-Juez Dra. L. Esthela Galarza O. Juzgado Publico Segundo en lo Civil y Comercial de Yacuiba- Proceso Ejecutivo, -se embarga la ACCION Y DERECHO DE MARLENY RUIZ MOLINA—Asiento B - 3 de fecha 13/09/2.019. Anotación Preventiva: Mandamiento de Embargo por Bs. 64.526,17, a favor de la Coop. de Ahorro y Crédito Abierta Mons. FELIX GAINZA R.L., Esc. Jud. 149 de 09/09/2.019—Juez Dra. L. Esthela Galarza O. Juzgado Publico Segundo en lo Civil y Comercial de Yacuiba—proceso Ejecutivo—Se embarga la ACCION Y DERECHO DE MARLENY RUIZ MOLINA.- Se aclara que sobre la ACCION Y DERECHO de la Sra. Marleny Ruiz Molina pesan dos gravámenes uno a favor del Banco BISA S.A. por la suma de Bs. 126.050,72 y el otro a la Coop. de Ahorro y Crédito Abierta Mons Felix Gainza R.L., por la suma de Bs. 64.526,17.-----

BASE DEL REMATE: Sacar a remate la ACCION Y DERECHO DE MARLENY RUIZ MOLINA, teniendo la acción y derecho un valor de \$us. 45.062,65.- (CUARENTA Y CINCO

**JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL SEGUNDO
YACUIBA - BOLIVIA**

MIL SESENTA Y DOS, 65/100 DOLARES AMERICANOS) .Todo interesado deberá depositar ante la Notaria de Fe Pública antes o en el acto de la subasta el 20% sobre la base, mediante depósito judicial, bancario o dinero en efectivo ante la notaria----

NOTARIO DESIGNADO: Dra. Carmen Alicia Morato Notario de Fe Publica No. 3-----

UBICACIÓN: Calle San Pedro entre Comercio y Santa Cruz de esta ciudad de Yacuiba.--

PREVIENE: 1.- Los antecedentes se encuentran a disposición de los interesados en la oficina del Juzgado Publico Civil y Comercial Segundo de esta ciudad de Yacuiba.-----

2.- A los efectos legales se hace 1 publicación, por una sola vez (art. 419 C.P.C.) en un medio autorizado y de alcance nacional, debiendo fijarse el formato en el Tablero de la Casa de Justicia.-----

ES COMO SE TIENE ORDENADO POR LA SRA. JUEZ MEDIANTE RESOLUCION DE FECHA 4 DE ENERO DE 2021 CURSANTE A FS. 97 A FS. 97 Vlt. CERTIFICO.-

Yacuiba, Viernes 8 de Enero de 2.021.-


Dra. Y. Rocha Camacho
SECRETARIA DEL JUZGADO PUBLICO
CIVIL Y COMERCIAL 2do
YACUIBA - BOLIVIA